



KULTURNI CENTAR
KEREKESH TEATAR

JAVNI POZIV ZA ISKAZ INTERESA

za korištenje prostora bez naknade u Kulturnom centru Kerekesh Teatar

Varaždin, travanj 2026.

1. OSNOVNI PODACI O DAVATELJU PROSTORA:

Umjetnička organizacija Kerekesh Teatar (Varaždin, OIB: 48304557884) i tvrtka Keraktiv d.o.o. (Varaždin, OIB: 98357106322) objavljuju javni poziv za iskaz interesa za korištenje prostora u novom Kulturnom centru Kerekesh Teatar, u svrhu provedbe kulturnih, umjetničkih i edukativnih aktivnosti.

2. PREDMET POZIVA:

U Varaždinu gradimo najveći kulturni centar u Hrvatskoj, multimedijalni i multifunkcionalni dom za sve vrste umjetnosti koje će biti novo središte kulturno-društvenih događanja u Varaždinu i cijeloj središnjoj Hrvatskoj.

Novi kulturni centar će se nalaziti na adresi Graberje 33, Varaždin (iza zgrade Centra za pružanje usluga u zajednici, između Elektrostrojarske škole i sportske dvorane Graberje).

Svrha ovog poziva je davanje na korištenje sljedećih prostora unutar kulturnog centra od ožujka 2027.godine:

- a) Soba za plesne/dramske probe i radionice + spremište - 83 m² + 13 m²
- b) Soba za plesne/dramske probe i radionice – 77 m²
- c) Glazbeni studio za probe i snimanje – 54 m²
- d) Soba za glazbene probe i radionice – 36 m²
- e) Ured – logoped – 21 m²
- f) Ured – psiholog – 18 m²
- g) Mala dvorana + pozornica i garderobe – 103 m² + 30m²

Napomena: svaki prostor može koristiti više korisnika u unaprijed dogovorenim terminima, svi prostori su višenamjenski.

Dodatna napomena za malu dvoranu: korištenje prostora moguće je od ponedjeljka do petka u periodu od 8-18 sati, a kasniji termini od 18-22 sata odredit će se ovisno o dostupnosti prostora do 15-tog u mjesecu za naredni mjesec. Upravitelj prostora zadržava pravo izmjene već dodijeljenih termina u slučaju nepredviđenih potreba za korištenjem prostora, uz pravovremenu obavijest korisnicima, najkasnije 10 radnih dana prije dogovorenog termina.

3. SVRHA KORIŠTENJA PROSTORA:

Svrha korištenja prostora je provođenje umjetničkih i kulturnih programa, radionica, edukacija, treninga, proba, produkcija te ostalih aktivnosti od koristi za društvenu zajednicu.

4. UVJETI KORIŠTENJA:

Korištenje prostora u kulturnom centru će biti bez naknade. S odabranim korisnikom će se sklopiti Ugovor o korištenju bez naknade na godinu dana, s mogućnošću produljenja. Režijske troškove, održavanje i čišćenje prostora pokriva davatelj prostora.

Korisnik prostora preuzima punu materijalnu odgovornost za prostor, opremu i inventar tijekom korištenja te se obvezuje u cijelosti nadoknaditi svaku štetu nastalu njegovim korištenjem, osim ako dokaže da šteta nije nastala njegovom krivnjom. Korisnik se obvezuje koristiti prostor isključivo za aktivnosti navedene u prijavi i odobrene od strane davatelja prostora. Svaka značajna promjena programa ili načina korištenja prostora mora biti prethodno odobrena.

Davatelj prostora zadržava pravo povremenog nadzora korištenja prostora i provedbe prijavljenih aktivnosti. Korisnik je dužan na zahtjev dostaviti izvješća o radu, uključujući podatke o aktivnostima i broju korisnika. Eventualna ulaganja u prostor ne daju korisniku prostora vlasnička prava nad korištenim prostorom.

5. TKO SE MOŽE PRIJAVITI:

Prihvatljivi prijavitelji s područja Varaždinske županije odnosno korisnici prostora biti će:

- udruge
- umjetničke organizacije
- kulturna društva
- neprofitne organizacije
- samostalni umjetnici
- psiholozi i logopedi za djecu (pravne ili fizičke osobe)

6. KRITERIJI ODABIRA I BODOVANJE - SELEKCIJA KANDIDATA ZA PREGOVORE (ukupno **100 bodova**):

- a) **Kvaliteta i izvedivost programa** – odnosi se na jasnoću, vrijednost i kulturni doprinos predloženog programa te njegovu realnu provedivost u zadanim prostorima, tehničkim i organizacijskim uvjetima – **25 bodova**

Korisnici prostora moraju imati minimalno 11 bodova da bi bili prihvatljivi.

Dokaz: godišnji plan rada za 2027.godinu, opis programa i aktivnosti, popis voditelja i njihovih kvalifikacija

Bodovi će se dodjeljivati na sljedeći način:

Opis:	Bodovi:
Program je nejasan, nedovoljno razrađen i teško izvediv	0-5 bodova
Program je djelomično razrađen, ali postoje značajne nejasnoće	6-10 bodova
Program je razrađen i izvediv, uz manje nedostatke	11-15 bodova
Program je kvalitetan, jasno strukturiran i realno izvediv	16-20 bodova
Program je iznimno kvalitetan, inovativan i u potpunosti izvediv	21-25 bodova

- b) **Dosadašnje iskustvo i reference** – odnosi se na kontinuitet rada organizacije i njezino iskustvo u provedbi kulturnih aktivnosti. U obzir se uzimaju ostvareni projekti, suradnje i prepoznatljivost u lokalnoj zajednici ili šire.– **20 bodova**

Korisnici prostora moraju imati minimalno 11 bodova da bi bili prihvatljivi.

Dokaz: Portfelj aktivnosti/projekata, preporuke ili potvrde partnera, medijske objave ili dokumentacija događanja, nagrade i priznanja.

Bodovi će se dodjeljivati na sljedeći način:

Opis:	Bodovi:
Bez iskustva, realiziranih projekata i referenci	0-10 bodova
Ograničeno iskustvo, kratko djelovanje (1-2 godine), nekoliko relevantnih projekata i referenci	11-15 bodova
Značajno iskustvo, kontinuirano djelovanje (3 ili više godina), kvalitetno provedeni projekti, značajne reference, nagrade i prepoznatljiv rad	16-20 bodova

- c) **Financijska stabilnost i urednost poslovanja** – odnosi se na sposobnost korisnika prostora da osigura kontinuitet provedbe programa kroz stabilne izvore financiranja i uredno financijsko poslovanje – **20 bodova**

Korisnici prostora moraju imati minimalno 9 bodova da bi bili prihvatljivi.

Dokaz: financijski i programski izvještaji (2024. i 2025. godina) uz detaljnu specifikaciju dobivenih sredstava od Grada Varaždina, Varaždinske županije, nadležnog ministarstva RH i EU fondova, potvrda Porezne uprave o nepostojanju poreznog duga (ako je primjenjivo).

Bodovi će se dodjeljivati na sljedeći način:

Opis:	Bodovi:
Nema jasnih izvora financiranja, ograničeni i/ili nesigurni izvori	0-8 bodova
Osnovna stabilnost i prihodi, uredno poslovanje	9-15 bodova
Dugoročna stabilnost, dobra organizacija	16-20 bodova

- d) **Održivost korištenja prostora** – odnosi se na sposobnost organizacije da dugoročno i kontinuirano koristi prostor bez prekida ili neiskorištenosti – **20 bodova**

Korisnici prostora moraju imati minimalno 11 bodova da bi bili prihvatljivi.

Dokaz: plan korištenja prostora u naredne 2 godine i tjedni raspored (dan i vrijeme provođenja aktivnosti).

Bodovi će se dodjeljivati na sljedeći način:

Opis:	Bodovi:
Nejasan plan korištenja, neredovite aktivnosti	0-5 bodova
Djelomično razrađen plan, povremeno korištenje	6-10 bodova
Redovito korištenje, uz općeniti dugoročni plan	11-15 bodova
Kontinuirano, dugoročno i stabilno korištenje s dobrim planom	16-20 bodova

- e) **Broj korisnika i uključenost zajednice** – odnosi se na broj aktivnih i potencijalnih korisnika programa te njihova raznolikost (djeca, mladi, odrasli, starije osobe). Prednost

imaju organizacije koje uključuju veći broj korisnika i aktivno doprinose društvenoj uključenosti i dostupnosti kulture široj zajednici – **15 bodova**

Korisnici moraju imati minimalno 5 bodova da bi bili prihvatljivi.

Dokaz: evidencija članova/sudionika, procjena broja korisnika po programu, opis ciljanih skupina.

Bodovi će se dodjeljivati na sljedeći način:

Opis:	Bodovi:
Mali broj korisnika (do 4), uska ciljana skupina	0-4 bodova
5-10 korisnika, šira ciljana skupina	5-7 bodova
11-30 korisnika, umjerena raznolikost	8-11 bodova
Više od 30 korisnika, visoka uključenost i širok društveni doseg	12-15 bodova

7. DATUM I MJESTO DOSTAVE PRIJAVA:

Prijave se dostavljaju elektroničkim putem na službenu e-mail adresu: projekti@kerekesh.hr s naznakom „**Javni poziv za iskaz interesa za korištenje prostora – UPISATI NAZIV PRIJAVITELJA**“.

Uz prijavu potrebno je dostaviti podatke o kontakt osobi (broj telefona i e-mail).

Za sve dodatne informacije i upite možete se obratiti na e-mail adresu: projekti@kerekesh.hr

Rok za dostavu prijava je 25.05.2026.

Ovaj javni poziv služit će kao preliminarna selekcija zainteresiranih kandidata za daljnje pregovore i konačan izbor.

Pristigle prijave s najvećim brojem bodova će ući u daljnje razmatranje i pregovaranje.

Upravitelj prostora zadržava pravo odabira korisnika prostora.

Radujemo se budućim suradnjama i novim programima u Kulturnom centru Kerekesh Teatar!

Vaši Kerekesh Teatar i Keraktiv d.o.o.

www.kerekesh.hr

www.keraktiv.hr